

**T. C. NUH NACİ YAZGAN ÜNİVERSİTESİ**  
**MAL ALIMİ SÖZLEŞMESİ**

**Madde 1- Sözleşmenin Tarafları**

**1.1.** Bu sözleşme, bir tarafta **Nuh Naci Yazgan Üniversitesi** (bundan sonra “**Üniversite**” olarak anılacaktır) ile diğer tarafta ..... (bundan sonra “**Yüklenici**” olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

**Madde 2- Taraflara İlişkin Bilgiler**

**2.1.** Üniversitenin adresi: Ertuğrul Gazi Mah . Nuh Naci Yazgan Yerleşkesi Küme Evler Kocasinan/KAYSERİ

Tel No: 0352 324 00 00

Faks No: 0352 324 00 04

Elektronik posta adresi: ihale@nny.edu.tr

**2.2.** Yüklenicinin tebligat adresi: .....

Tel No: .....

Faks No: .....

Elektronik posta adresi: .....

**2.3.** Her iki taraf madde 2.1. ve 2.2.’de belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yapılmış sayılır.

**2.4.** Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, elden teslim, posta veya posta kuryesi, teleks, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirimde bulunabilirler.

**Madde 3- Sözleşme Konusu İşin/Malın Tanımı/Ekleri**

**3.1.** Sözleşme konusu iş/alım; Hukuk Fakültesi İnşaatı için Sıhhi Tesisat, Isıtma Tesisatı ve İnşaat Malzemesi Satın alma işleminin ayrıntıları sözleşme ekinde yer alan teknik şartnamede düzenlenmiştir.

**3.2.** İhale dokümanı, bu sözleşmenin eki ve ayrılmaz parçası olup Üniversite ve Yükleniciyi bağlar

**Madde 4- Sözleşmenin Bedeli**

**4.1.** Bu sözleşmenin 3. maddesinde; Hukuk Fakültesi İnşaatı İçin Sıhhi Tesisat, Isıtma Tesisatı ve İnşaat Malzemesi toplam bedeli ..... (.....)’dur.

**Madde 5- Sözleşme Bedeline Dahil Olan Giderler**

**5.1.** İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak katma değer vergisi, sözleşme bedeline dahil olmayıp, Üniversite tarafından Yükleniciye ödenecektir.

**Madde 6- Vergi, Resim ve Harçlar ile Sözleşmeyle İlgili Diğer Giderler**

**6.1.** Sözleşme için gerekli giderler yüklenici firmaya aittir.

**6.2.** Sözleşme damga vergisi yüklenici tarafından ödenecektir.

**Madde 7- Sözleşmenin Süresi**

**7.1.** Sözleşmenin süresi, sözleşmenin imzalanmasını takiben 60 (altmış) takvim gündür.

**Madde 8- Malın/İşin Teslimi İle İlgili Şartlar**

**8.1.** Sözleşme konusu Sıhhi Tesisat, Isıtma Tesisatı ve İnşaat Malzemesi Hukuk Fakültesi İnşaat alanına teslim edilecektir. Sözleşme ekinde yer alan şartnamede de ayrıntıları belirtilmiştir.

**8.2.** Bindirme - İndirme ve Nakliye işlemleri Yükleniciye ait olup, süreç içerisinde malzemelerin sorumluluğu Yükleniciye aittir. Nakliye ve indirme - bindirme işlerinde oluşacak zayıatlardan ve tüm hukuksal problemlerden Üniversite sorumlu değildir. Nakliye ve indirme - bindirme işlerinde hasar göre malzemeler Yüklenici firma tarafından ücretsiz 2 (iki) iş günü içerisinde değiştirilecektir.

**8.3.** Alımı yapılacak olan Sıhhi Tesisat, Isıtma Tesisatı ve İnşaat Malzemeleri ile ilgili istenilen TSE ve belgeleri teslimden önce mauyene kabul komisyonuna yüklenici tarafından ulaştırılacaktır.

## **Madde 9- Teminata İlişkin Hükümler**

### **9.1. Kesin Teminatın Türü ve Miktarı:**

Bu işin kesin teminat tutarı sözleşme bedelinin yüzde 6'sıdır. Yüklenicinin verdiği kesin teminat mektubunun süresi sözleşme tarihinden itibaren en az 90 (doksan) takvim günüdür. Süre uzatımı halinde kesin teminat mektubunun süresi de, uzatılan süre kadar yenilenir.

### **9.2. Kesin Teminatın Geri Verilmesi:**

**9.2.1.** İşin, sözleşme ve ihale dokümanı hükümlerine uygun olarak yerine getirildiği ve Yüklenicinin bu işten dolayı Üniversiteye herhangi bir borcunun olmadığı tespit edildikten sonra, Sosyal Güvenlik Kurumundan alınan ilişiksiz belgesinin Üniversiteye verilmesinin ardından kesin teminat ve varsa ek kesin teminatların tamamı, Yükleniciye iade edilecektir.

**9.2.2.** Her ne suretle olursa olsun, Üniversitece alınan teminatlar haczedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir konulamaz.

**9.2.3.** Yukarıdaki hükümlere göre mahsup işlemi yapılmasına gerek bulunmayan hallerde; kesin hesap ve kabul tutanağının onaylanmasından veya varsa garanti süresinin bitim tarihinden itibaren iki yıl içinde Üniversitenin yazılı uyarısına rağmen talep edilmemesi nedeniyle iade edilemeyen kesin teminat mektupları hükümsüz kalır ve düzenleyen banka veya özel finans kurumuna iade edilir. Teminat mektubu dışındaki teminatlar sürenin bitiminde gelir kaydedilir.

## **Madde 10- Ödeme Yeri ve Şartları**

**10.1.** Sözleşme bedeli karşılığında yapılacak her türlü ödeme hata, kusur ve eksikliklere ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla aşağıda belirtilen şekilde yapılır.

**10.2.** Sıhhi Tesisat ve Isıtma Tesisatı bedeli teslim edildikten sonra 15 (on beş gün) içerisinde yapılır.

**10.3.** İnşaat Malzemeleri kısmında yer alan (Briket)'ler tek seferde teslim alınmayacaktır. Sözleşme tarihinden itibaren 60 (altmış) gün içerisinde Üniversitenin belirleyeceği tarihlerde Yüklenici firma tarafından teslim edilen miktar kadar fatura edilecektir. Teslim edilen miktarın bedeli 15 (on beş gün) içerisinde yapılır.

## **Madde 11- Avans Verilmesi, Şartları ve Miktarı**

**11.1.** Avans verilmeyecektir.

## **Madde 12- Gecikme Halinde Uygulanacak Cezalar ve Kesintiler ile Sözleşmenin Feshi**

**12.1.** Yüklenicinin, sözleşmeye uygun olarak Sıhhi Tesisat,Isıtma Tesisatı ve İnşaat Malzemelerini süresinde teslim etmemesi halinde, gecikilen her iş günü için sözleşme bedelinin binde 2 (iki)'si oranında gecikme cezası uygulanır.

**12.2.** Gecikme cezası, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın yükleniciye yapılacak ödemelerden kesilir. Bu ceza tutarı; ödemelerden ve kesin teminat ile karşılanamaması halinde Yükleniciden ayrıca tahsil edilir.

**12.3.** Gecikme süresi 20 (yirmi) iş gününü geçmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek, alım konusu iş genel hükümlere göre tasfiye edilir.

**12.4.** Üniversiteye süresi içerisinde teslim edilen Sıhhi Tesisat,Isıtma Tesisatı ve İnşaat Malzemesi muayene ve kabulü için Üniversite tarafından yapılan inceleme sırasında geçen süreler işin süresinden sayılmaz. Son teslim tarihinden önce teslim edilen ve sözleşme ve eklerine uygun olmayan Sıhhi Tesisat,Isıtma Tesisatı ve İnşaat Malzemesi sözleşme şartlarına uygun olanları ile değiştirilmesi için bir defaya mahsus 2 (iki) iş günü yükleniciye teslim imkanı verilir.

## **Madde 13-Fiyat Farkı**

**13.1.** Yüklenici firma diğer, akaryakıt ve ayrıca vergi, resim, harç ve benzeri mali yükümlülüklerde artışa gidilmesi veya yeni mali yükümlülüklerin ihdası gibi nedenlerle fiyat farkı verilmesi talebinde bulunamaz.

## **Madde 14- Sözleşmenin feshi ve işin tasfiyesi**

### **14.1. Üniversitenin sözleşmeyi feshetmesi**

**14.1.1.** Üniversite, aşağıda belirtilen hallerde sözleşmeyi fesheder:

Yüklenicinin taahhüdünü ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi halinde bu sözleşmenin gecikme cezasını düzenleyen maddesinde belirlenen oranda gecikme cezası uygulanır. Üniversitenin bu sözleşmede belirlen süreye rağmen aynı durumun devam etmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

### **14.2. Yüklenicinin sözleşmeyi feshetmesi**

**14.2.1.** Yüklenici, sözleşme yapıldıktan sonra, mücbir sebep halleri dışında, mali acz içinde bulunması nedeniyle taahhüdünü yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ve bunları kanıtlayan belge ya da kararlar ile birlikte

yazılı olarak Üniversiteye bildirmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

#### **15- Garanti ve bakım, onarım**

**15.1.** Alımı yapılacak olan Sıhhi Tesisat ve Isıtma Tesisatı malzemelerinin üretici firma garantisi olmaması durumunda Yüklenici firmadan 2 yıl firma garantisi mektubu verilecektir.

**15.2.** Garanti kapsamındaki malzemede sözleşme süresi içerisinde tespit edilecek hata, ayıp ve eksikliklerin garanti sağlayan kişi veya kuruluş tarafından giderilmesini Yüklenici üstelenecektir. Bu yükümlülüğün Yüklenici tarafından yerine getirilmemesi halinde Üniversite, garantinin sağlanması için yapacağı tüm giderleri Yüklenicinin alacağından keserek veya teminatını paraya çevirerek tahsil eder.

#### **Madde 16-Hüküm Bulunmayan Haller**

**16.1.** Sözleşmede hüküm bulunmayan hallerde, genel hükümler uygulanacaktır.

#### **Madde 17- Anlaşmazlıkların çözümü**

**17.1.** Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde Kayseri Mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

#### **Madde 18- Yürürlük**

Bu sözleşme taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

#### **Madde 19- İmza**

Bu sözleşme 19 maddeden ibaret olup, Üniversite ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra ... /...../2022 tarihinde bir nüsha olarak imza altına alınmış Üniversitede alıkonulmuştur. Yükleniciye sözleşmenin aslına uygun Üniversitece onaylı sureti Üniversite tarafından yükleniciye verilecektir.

**ÜNİVERSİTE**

**YÜKLENİCİ**