

**NUH NACİ YAZGAN ÜNİVERSİTESİ**  
**ÖZEL GÜVENLİK HİZMETİ ALIMI**  
**TEKNİK ŞARTNAMESİ**

Bu Şartnamede, Nuh Naci Yazgan Üniversitesi “İdare” olarak İhaleye teklif veren istekli “Yüklenici” olarak anılacaktır.

**1. İŞİN KONUSU:**

**1.1.** 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine dair kanun ve bu kanunun uygulamasına ilişkin yönetmelikler çerçevesinde aşağıdaki tabloda detayları belirtilen özel güvenlik hizmetinin hafta sonu, resmi ve dini tatil günleri dâhil Silahsız (joplu ve kelepçeli) Güvenlik hizmetinin sağlanması işidir.

Yüklenici,

• Hafta içi, hafta sonu, resmi ve genel tatillerde 24 saat esasına göre 4857 sayılı kanun hükümlerine uygun olarak güvenlik hizmetini, her vardiyada İdarenin belirlediği kişi sayısı olmak üzere yerine getirecektir.

**2. İŞİN KAPSAMI**

- 2.1.** Resmi kolluk kuvvetlerinin görev ve yetki alanlarının dışında kalan ön gözetim, denetim tedbirlerini almak,
- 2.2.** İdare tarafından konulan kuralların yerine getirilmesi için belirlenen bölgelerde ve görev saatleri süresince gözetim, denetim ve kontrolleri yapmak,
- 2.3.** Tesislerin kontrol ve denetim hizmetlerini vermek,
- 2.4.** Giriş-çıkış kontrolü yapmak,
- 2.5.** İzinsiz ve yetkisiz kampüse ve binalara girişleri önlemek,
- 2.6.** Tesis malzemelerine zarar verilmesini engel olmak,
- 2.7.** Kolluk kuvvetlerini ilgilendiren durumlarda en yakın ilgili kolluk birimine ve İdareyi haber vermektir.

**3. İSTENEN BELGE**

İsteklilerin, 5188 Sayılı Kanunun 5 nci maddesi hükümlerine uygun, faaliyet alanı münhasıran koruma güvenlik hizmeti olan ve özel güvenlik alanında faaliyette bulunmasına T.C. İçişleri Bakanlığı'nca izin verilmiş olan özel güvenlik şirketi olmaları ve İçişleri Bakanlığınca verilmiş olan "Özel Güvenlik Şirketi Faaliyet İzin Belgesi"nin aslı veya noter tasdikli suretini vermeleri zorunludur.

**4. YÜKLENİCİDEN İSTENEN BELGELER**

- 4.1.** İdareye sağlayacakları Özel Güvenlik Hizmetinde çalıştıracakları özel güvenlik görevlisinin üçüncü kişilere verecekleri zararların tazmini amacıyla, 5188 Sayılı Kanunun 21. maddesi hükmü gereğince; T.C. Hazine Müsteşarlığınca belirlenecek esas ve usullere göre ve Türkiye’de ilgili branşta çalışmaya yetkili olan sigorta şirketleri tarafından yapılması kaydıyla, Üniversitede çalıştıracakları her özel güvenlik görevlisi için "Özel Güvenlik Mali Sorumluluk Sigortası" belgelerini sunacaktır.
- 4.2.** Yüklenici; 5188 sayılı özel güvenlik hizmetlerine dair kanunun uygulanmasına ilişkin yönetmeliğe göre işe başlamasından itibaren 30 gün içerisinde koruma ve güvenlik hizmeti vereceği tesis ve alanlara ilişkin Koruma ve Güvenlik Planı'nı Valilik Makamına sunarak onaylatacak ve bir suretini İdareye verecektir.
- 4.3.** 5188 Sayılı Kanunun 11. maddesi hükmü gereğince, çalıştıracığı her güvenlik personelinin “Çalışma İzin Belgesi”ni sunacaktır.
- 4.4.** Yüklenici; en az beş yıl süre ile güvenlik hizmeti yaptığına dair referanslarını ihale dosyası kapsamında İdareye verecektir.

**5. İŞİN SÜRESİ**

İşin süresi 2 yıldır. İdarenin talebi ile sözleşmenin bitim tarihine müteakip 60(altmış) takvim gününe kadar, Firma güvenlik hizmetini aynı şartlarla vermeye devam edecektir.

## **6. YÜKLENİCİNİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ:**

- 6.1.** Yüklenici, Madde 2'de belirtilen hizmetleri yerine getirecek, güvenlik önlemlerini alacak ve bu iş için 5188 sayılı yasada belirtilen nitelikte personeli hazır bulunduracak ve sürekli iş başında tutacaktır.
- 6.2.** Yüklenici, güvenlik hizmetini anahtar teslim olarak yerine getirecektir. Doğacak her türlü fiili ve hukuki sorumluluklardan Yüklenici sorumludur.
- 6.3.** Yüklenici, emniyet, kontrol ve denetim tedbirleri için gerekli koordinasyonu sağlayacaktır.
- 6.4.** Yüklenici, güvenlik görevlilerinin sayısının İdarenin talebi halinde artırılmasını sağlayacak, adli sicil bakımından sakıncalı olmayan personel İdarenin onayından sonra istihdam edecektir.
- 6.5.** Yüklenici, güvenlik görevlilerini işe başlatmadan önce, İdare tarafından istenen görev yeri özelliklerine göre hazırlanan nokta talimatları doğrultusunda ek olarak eğitime tabi tutacaktır.
- 6.6.** Yüklenici, 5188 sayılı yasa ve bağlı yönetmelik çerçevesinde İçişleri Bakanlığı'ndan onaylı güvenlik görevlilerinin üniformalarını, kullanılan sarf malzemelerini tedarik edecek ve hizmette kullanılmasını sağlayacaktır.
- 6.7.** Yüklenici personeli, İdarenin tüm işyeri kural ve ilkelerine uymak zorundadır.
- 6.8.** Yüklenici, sorumluluklarını yerine getirmemesi sonucunda oluşacak her türlü zararı sorumluluğu oranında karşılayacaktır. İdare zararın tazmini yönünden Yüklenici alacağını bloke etme ve el koyma hakkına sahiptir.
- 6.9.** Yüklenici, güvenlik hizmetini kesintisiz sağlayacaktır. Hizmetin aksamaması halinde İdare akdi tek taraflı fesh etme hakkına sahiptir.
- 6.10.** Güvenlik görevlilerinin ulaşım ve yemek ihtiyaçları Yüklenici tarafından karşılanacaktır.
- 6.11.** Yüklenici; yıllık izin, rapor vb. nedenlerle görevde olamayacak elemanların yerine güvenlik personeli görevlendirmekle yükümlüdür.
- 6.12.** Yüklenici, kendisine ve elemanlarına teslim edilen demirbaşların kullanımı, korunması ve emniyetinden sorumludur. Zarar-ziyan, aynen ve o günün rayiç değeri üzerinden tazmin edilir.
- 6.13.** Yüklenici personeli sigortalı olacak, asgari ücretin altında çalıştırılmayacaktır.
- 6.14.** 4857 sayılı yasanın 2. maddesi açık hükmü gereğince, Yüklenici, sözleşme imzalanmadan önce, İşyerinde çalıştıracığı personelinin geçmiş döneme ait kıdem tazminatı, ihbar tazminatı, yıllık izin ücreti gibi alacaklarının olmadığına dair taahhütname verecektir. İş bu maddeden kaynaklanan hukuki ihtilaf ortaya çıkması halinde, İdare ihtilaf sonuçlanana kadar Yüklenicinin teminatını uhdesinde tutmaya, ortaya çıkacak zararını teminattan ve ya Yüklenicinin diğer alacaklarından karşılamaya yetkilidir.
- 6.15.** Yüklenici, personelinin iş sözleşmesini sonlandırması halinde doğacak tüm haklarını (kıdem, ihbar tazminatı, izin ücreti v.b ) kendisi ödeyecektir.
- 6.16.** Yüklenici, çalışanlara kimlik kartı verecektir. Yüklenici personeli, binaya girişinden çıkışına kadar yakasına takacaktır.
- 6.17.** Yüklenici, hiç bir ihtar ve ikaza gerek kalmaksızın İş Kanunu, İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği tüzüğü hükümlerine göre, işçilerin sağlığını korumak ve her türlü sağlık ve güvenlik tedbirlerini almakla ve kazalardan korunma usul ve çarelerini işçiye öğretmekle mükelleftir.
- 6.18.** Yüklenici, çalıştıracağı güvenlik personellerine; metal arama el dedektörü, telsiz, jop, kelepçe, düdük, v.b. ekipmanları temin etmekle yükümlüdür.

## **7. HİZMET BEDELİ VE ÖDEME ŞEKLİ:**

- 7.1.** İdare, KDV hariç günlük hizmet alım bedelinden her ay için 30 gün üzerinden ödeme yapacaktır.
- 7.2.** Söz konusu hizmetin bedeli, hizmetin gerçekleştiği her ay için, İdareye ait bir heyet tarafından yapılan muayeneyi takiben, uygun bulunduğu takdirde ödenecektir.
- 7.3.** Yüklenici, personeline ödeyeceği (maaş, yemek, yol v.b) tüm ücretleri, her ayın ilk haftası içerisinde defaten banka aracılığı ile ödeyecek ve ödendiğine dair belgenin fotokopisini hizmetin yapıldığı ayın faturası ile birlikte İdareye verecektir. Aylık hak edişler, Yüklenicinin personelinin ücretlerini ödemediği ve personelinin alacağı olmadığı anlaşıldıktan sonra kontrol vizesine müteakip 10 işgünü içinde yapılacaktır.
- 7.4.** Yüklenici, Personelinin sigorta primlerine ait Aylık Prim ve Hizmet Belgesi ile prim ödeme dekontunun ve Aylık Prim ve Hizmet Belgesine esas maaş bordrosunun birer örneği bir sonraki ayın faturasıyla birlikte İdareye verecektir.
- 7.5.** Resmi ve genel tatil günlerinde çalışacak elemanların tüm özlük hakları Yüklenici tarafından ödenecek olup, İdare ilave hiçbir ücret ödemeyecektir.

## **8. FİYAT FARKI:**

**8.1.** Yüklenici basiretli tüccar gibi davranmak zorunda olup, İdare tarafından da bu şekilde davrandığı kabul edilir.

**8.2.** Sözleşme süresince asgari ücret artışından kaynaklanan brüt fiyat farkı (işveren payı dahil olmak üzere) hizmet alım bedeline yansıtılır.

**8.3.** Yüklenici gerek taahhüt süresi içinde, gerekse mücbir sebeplerden dolayı uzatılan süre içinde "Taahhüdün tamamen ifasına kadar" hiç bir sebep isnat ederek iş bu sözleşmenin 8.2. maddesinde belirtilen dışında herhangi bir fiyat farkı ve sair taleplerde bulunamaz.

## **9. YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER:**

**9.1.** Yüklenici tarafından temin edilen ve çalıştırılan güvenlik elemanları ile İdare arasında hiçbir akdi veya kanuni bağ ya da sorumluluk ilişkisi yoktur. Yüklenici, bu elemanların işvereni olup, kanuni tüm yükümlülükleri; (aylık ücret, fazla mesai, kıdem, ihbar tazminatı, izin ücreti, giyim, yemek, sosyal haklar, SGK işçi ve işveren primleri, vergi mevzuatından doğan ödemeler vs.) yerine getirmekle yükümlüdür. Yüklenici; çalıştırdığı elemanlarının her türlü özlük haklarını zamanında karşılamak ve ödemek zorundadır. Yüklenici, yasal bildirimleri zamanında yapacak ve bu konuda çıkabilecek tüm yasal yükümlülüklerden sorumlu olacaktır.

**9.2.** Yüklenici, Personel Dosyalarında

- Nüfus Hüviyet Cüzdanının resimli ve tasdikli örneği
- Özel Güvenlik Temel Eğitimi Sertifikası
- Sağlık Kurulu Raporu (Psikiyatri dahil)
- Adli Sicil Kaydı
- Çalışma İzni
- Mezuniyet Belgesi
- İkametgah Belgesi
- Ulaşılabilecek telefon numarası

Belgelerini bulunduracak ve personelin işe başlama tarihinden itibaren en geç 7 gün içinde dosyaları hazırlayarak İdareye teslim edecektir.

**9.3.** Yüklenici, göreve başladığı tarihten itibaren en geç bir ay içerisinde çalıştırdığı tüm personelin Sosyal Güvenlik mevzuatına uygun olarak hazırlanmış sigorta bildirim işlemlerine ilişkin belgeleri idareye ibraz etmek zorundadır.

**9.4.** Özel Güvenlik Mali Sorumluluk Sigortası, Yüklenici tarafından yaptırılacak ve bedeli karşılanacaktır. Sözleşmenin imzasına müteakip, ilk aylık ödeme de fatura ekinde (sözleşmenin başlangıç tarihi itibarı ile geçerli olmak üzere) belgelendirilecektir.

**9.5.** Yüklenici, personelinin görevleri esnasında işyeri ve üçüncü şahıslara vereceği, ayrıca İdareye yansiyabilecek maddi/manevi zarar ve hasarın tazmininden sorumludur. Ortaya çıkan zarar, yüklenici veya vekillerine tebliğinden itibaren idarenin öngöreceği sürede eski haline gelecek şekilde yüklenici tarafından tazmin edilecek veya yerine getirilecektir. Aksi takdirde zarar, İdare tarafından karşılanarak gideri yüklenicininin alacaklarından veya teminatından kesilecektir.

**9.6.** Yüklenicininin hizmet süresince çalıştırdığı personelin İşyeri dahilinde ve çevresinde kazaya uğramaları, yaralanmaları veya hayatlarını kaybetmeleri halinde bütün sorumluluk ve yasal yükümlülükler yükleniciye ait olacaktır.

## **10. HUKUKİ VE CEZAI SORUMLULUK**

**10.1.** İş bu şartnamenin konusu, işin ifası ve Yüklenicininin bu işle ilgili olarak çalıştıracığı kişi ve araçlar bakımından, 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine dair kanun ve bu kanunun uygulamasına ilişkin yönetmelikler, İş Kanunu, Borçlar Kanunu, Vergi kanunları, SGK Mevzuatı, Belediye Tüzükleri ve ilgili diğer kanun, tüzük ve nizamname ile mevzuat hükümlerinin uygulanmasından doğacak her türlü hukukî ve cezai sorumluluk doğrudan doğruya Yükleniciye aittir. Yüklenici personelinin çalışma planlaması İş Kanunu çerçevesinde yüklenici tarafından yapılacaktır.

**10.2.** Yüklenici, İş Kanunu, İş Sağlığı ve İşçi Güvenliği Tüzüğü hükümlerine göre işçi sağlığını korumak ve her türlü sağlık ve güvenlik tedbirlerini almakla sorumludur.

**10.3.** Sosyal Güvenlik Kurumu Mevzuatı ile her türlü işçi ve işveren hakkındaki mevzuata göre işçi alınması, işçi haklarının ödenmesi, işçi çıkarılması ve sair konularda tüm sorumluluk yükleniciye ait olup, İdare bu konularda hiçbir suretle sorumlu sayılmayacaktır.

## **UYGULANACAK CEZALAR VE KESİNTİLER**

**11.1.** Yüklenicinin çalıştıracağı personel her gün kontrol edilecektir. Yüklenici belirlenen personelden az personel çalıştıramaz. Eksik personel bulunduğunun tespit edilmesi halinde personelin o güne ait ödemesi yapılmayacaktır.

**11.2.** Yüklenici Personelin maaşını İdarenin ödemeyi yapmasından sonra en geç iki gün içerisinde ödeyecektir. Aksi takdirde gecikilen her gün için birim fiyatın yüzde beşi kadar günlük ceza uygulanır.