

**T. C. NUH NACI YAZGAN ÜNİVERSİTESİ**  
**HİZMET ALIM SÖZLEŞMESİ**

**Madde 1- Sözleşmenin Tarafları**

**1.1.** Bu sözleşme, bir tarafta **Nuh Naci Yazgan Üniversitesi** (bundan sonra “**İdare**” olarak anılacaktır) ile diğer tarafta ..... (bundan sonra “**Yüklenici**” olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

**Madde 2- Taraflara İlişkin Bilgiler**

**2.1.** İdarenin adresi: Kuzey Çevre Yolu Kocasinan/KAYSERİ

Tel No: 0352 324 00 00

Faks No: 0352 324 00 04

Elektronik posta adresi: info@nny.edu.tr

**2.2.** Yüklenicinin tebligat adresi:

Tel No: .....

Faks No: .....

Elektronik posta adresi: .....

**2.3.** Her iki taraf madde 2.1. ve 2.2.’de belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yapılmış sayılır.

**2.4.** Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, elden teslim, posta veya posta kuryesi, teleks, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirimde bulunabilirler.

**Madde 3- Sözleşme Konusu İşin/Hizmetin Tanımı**

**3.1.** Sözleşme konusu iş; İdarenin belirlemiş olduğu yerlerde tam zamanlı temizlik personeli tarafından İdari ve Teknik Şartnamelerde belirtilen şartlara uygun olarak temizlik hizmetinin yapılmasıdır.

**Madde 4- Sözleşmenin Bedeli**

**4.1.** Bu sözleşmenin 3.maddesinde belirtilen hizmetin birim fiyat bedeli ..... (.....)’TL dir.

**Madde 5- Sözleşme Bedeline Dahil Olan Giderler**

**5.1.** İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak katma değer vergisi, sözleşme bedeline dahil olmayıp, İdare tarafından Yükleniciye ödenecektir.

**Madde 6- Vergi, Resim ve Harçlar ile Sözleşmeyle İlgili Diğer Giderler**

**6.1.** Sözleşme için gerekli giderler Yükleniciye aittir.

**Madde 7- Sözleşmenin Süresi**

**7.1.** Sözleşmenin süresi, sözleşmenin imzalanmasını takiben iki yıldır. İşe iş yerinin teslimi ile derhal başlanacaktır.

**Madde 8- Hizmetin/İşin Teslimi İle İlgili Şartlar**

**8.1.** Temizlik hizmeti idari teknik şartnamede belirtilen makine, ekipman ve malzemelerle belirlenen personel sayısı ile eksiksiz yapılacaktır.

**Madde 9- Teminata İlişkin Hükümler**

**9.1. Kesin Teminatın Türü ve Miktarı:**

Bu işin kesin teminat tutarı sözleşme bedelinin yüzde 6’sıdır. Yüklenicinin verdiği kesin teminat mektubunun süresi sözleşme bitiş tarihinden itibaren en az bir ay süreli olacaktır. Süre uzatımı halinde kesin teminat mektubunun süresi de, uzatılan süre kadar yenilenir.

**9.2. Kesin Teminatın Geri Verilmesi:**

**9.2.1.** İşin, sözleşme ve ihale dokümanı hükümlerine uygun olarak yerine getirildiği ve Yüklenicinin bu işten dolayı idareye herhangi bir borcunun olmadığı tespit edildikten sonra, Sosyal Güvenlik Kurumundan alınan ilişiksiz belgesinin İdareye verilmesinin ardından kesin teminat ve varsa ek kesin teminatların tamamı, Yükleniciye iade edilecektir.

**9.2.2.** Her ne suretle olursa olsun, İdarece alınan teminatlar haczedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir konulamaz.

**9.2.3.** Yukarıdaki hükümlere göre mahsup işlemi yapılmasına gerek bulunmayan hallerde; kesin hesap ve kabul tutanağının onaylanmasından veya varsa garanti süresinin bitim tarihinden itibaren iki yıl içinde idarenin yazılı uyarısına rağmen talep edilmemesi nedeniyle iade edilemeyen kesin teminat mektupları hükümsüz kalır ve düzenleyen banka veya özel finans kurumuna iade edilir. Teminat mektubu dışındaki teminatlar sürenin bitiminde gelir kaydedilir.

#### **Madde 10- Ödeme Yeri ve Şartları**

**10.1.** İdare hizmetin tamamladığı aya ait fatura bedelini hizmetin tamamlandığı ayı takip eden ayın en geç beşinci gününe kadar Yükleniciye ödeyecektir.

#### **Madde 11- Avans Verilmesi, Şartları ve Miktarı**

**11.1.** Avans verilmeyecektir.

#### **12- Uygulanacak cezalar ve kesintiler**

**12.1.** Bu sözleşmenin ayrılmaz parçası olan İdari ve Teknik Şartnamelerde belirtilen hususlara belirlenmiş olan cezai işlemler uygulanır ve uygulanan ceza ilk ödemesinden kesilir.

#### **13- Yüklenicinin Yükümlülükleri**

**13.1.** Çalıştırılacak olan personelin çalışma saatleri ve görev yapacakları yerler hizmet başlamadan önce İdare ve Yüklenici tarafından birlikte belirlenecektir.

**13.2.** Personele gerekli olan eğitimler Yüklenici tarafından verilecektir.

**13.3.** İdarenin değiştirilmesini talep ettiği personel Yüklenici tarafından üç gün içerisinde değiştirilecektir.

**13.4.** Personelin her türlü yasal hakları Yüklenici sorumluluğundadır. Personel ödemelerine ilişkin her türlü vergi, SGK primi ve diğer yasal kesintileri Yüklenici tarafından ödenecek ve ödendiğine ilişkin belgeler her ay ödemeden önce İdareye ibraz edilecektir.

**13.5.** İş bu sözleşmenin imzalanmasını takip eden aydan itibaren yeni çalışma dönemine yönelik SGK mevzuatı ile her türlü işçi ve işveren haklarının ödenmesi işçi çıkartılması gibi her türlü sorumluluklar Yükleniciye ait olup, İdare bu konularda hiçbir sorumluluk taşımayacaktır.

**13.6.** Yüklenici Personelin maaşını İdarenin ödeme yapmasından sonra en geç iki gün içerisinde ödeyecektir. Aksi takdirde gecikilen her gün için birim fiyatın yüzde beşi kadar günlük ceza uygulanır. Uygulanan ceza ilk ödemesinden kesilir.

**13.7.** Yüklenici belirlenen personelden az personel çalıştıramaz. Eksik personel bulunduğu tespit edilmesi halinde personelin o güne ait ödemesi yapılmayacaktır.

#### **14- Fiyat Farkı**

**14.1.** Sözleşme dönemi içerisinde asgari ücrette olabilecek artış fiyat farkı olarak ödenecektir.

#### **Madde 15 - Eğitim**

**15.1.** Çalışan personele hizmete yönelik eğitimler ile hizmette makinaların kullanımlarına ilişkin eğitimler Yüklenici tarafından verilecektir.

#### **Madde 16- Sözleşmenin feshi ve işin tasfiyesi**

##### **16.1. İdarenin sözleşmeyi feshetmesi**

**16.1.1.** İdare, aşağıda belirtilen hallerde sözleşmeyi fesheder:

**16.1.2.** Personel ücretlerinin ve SGK primlerinin süresi içerisinde ödenmemesi.

Yüklenicinin taahhüdünü ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi halinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

##### **16.2. Yüklenicinin sözleşmeyi feshetmesi**

**16.2.1.** Yüklenici, sözleşme yapıldıktan sonra, mücbir sebep halleri dışında, mali acz içinde bulunması nedeniyle taahhüdünü yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ve bunları kanıtlayan belge ya da kararlar ile birlikte yazılı olarak İdareye bildirmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

**Madde 17-Hüküm Bulunmayan Haller**

17.1.Sözleşmede hüküm bulunmayan hallerde, genel hükümler uygulanacaktır.

**Madde 18 - Anlaşmazlıkların çözümü**

18.1. Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde Kayseri Mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

**Madde 19- Yürürlük**

Bu sözleşme taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

**Madde 20- İmza**

Bu sözleşme 20 maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra ... /...../2019 tarihinde bir nüsha olarak imza altına alınmış idarede alıkonulmuştur. Yükleniciye sözleşmenin aslına uygun idarece onaylı sureti idare tarafından yükleniciye verilecektir.

**İDARE**

**YÜKLENİCİ**